

± 0,000 = xxx,470 m.n.m. Bpv ... úroveň vstupní haly 1.NP

NÁZEV AKCE

REKONSTRUKCE BUDOVY PŘEDMOSTÍ č.p. 50

LOKALITA

Ústí nad Labem  
parc.č. 2879, k.ú. Ústí nad Labem

INVESTOR

Statutární město Ústí nad Labem  
Velká Hradební 2336/8  
401 00 Ústí nad Labem  
IČO: 00081531



STUPEŇ DOKUMENTACE

Dokumentace pro provádění stavby

ČÁST DOKUMENTACE

D.1.1 - Architektonicko stavební řešení

ČÍSLO VÝKRESU

NÁZEV VÝKRESU

00

TECHNICKÁ ZPRÁVA

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

FAPAL s.r.o.  
Stará Mostecká 250/2, 412 01 Litoměřice  
IČO: 06083927



HIP

Ing. arch. Adam Plzák

PROJEKTANT ČÁSTI

FAPAL s.r.o.  
Stará Mostecká 250/2,  
412 01 Litoměřice  
IČO: 06083927

ČÍSLO ZAKÁZKY

006/24

DÍLČÍ ČÁST

D.1.1.a

DATUM

11/2024

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. arch. Ondřej Žák (ČKA 05414)

VYPRACOVAL

Ing. arch. Adam Plzák

PARÉ

OBSAH:

KAPACITNÍ ÚDAJE	2
NAVRHOVANÝ STAV OBJEKTU	3
Výkopové a zemní práce	3
Základové konstrukce	3
Svislé konstrukce	3
Vodorovné konstrukce	3
Střešní konstrukce	4
Schodiště	4
Okenní výplně	4
Dveře	5
Výtah	5
Fasáda	5
Větrání	5
Zdravotechnika	6
Silnoproudé rozvody	6
Slaboproudé rozvody	6
Vytápění	6
Požárně bezpečnostní řešení	6
Zařízení staveniště	6
BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	6
OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ	7
OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	8

## ÚVOD

Předmětem projektové dokumentace pro provádění stavby jsou stavební úpravy v administrativní budově pro potřeby nového uživatele. Stavební úpravy se týkají jednoduchých dispozičních úprav, nového umístění vikýře a také nového umístění lanového výtahu bez strojovny z exteriéru budovy. Nedílnou součástí jsou také nové rozvody slaboproudých, silnoproudých rozvodů, nucená výměna vzduchu v celé budově a doplnění vytápění do nevytápěných prostor.

## KAPACITNÍ ÚDAJE

Zastavěná plocha:	187 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor:	2 992 m <sup>3</sup>
Užitná plocha 1.PP	61,42 m <sup>2</sup>
Užitná plocha 1.NP	134,22 m <sup>2</sup>
Užitná plocha 2.NP	135,55 m <sup>2</sup>
Užitná plocha 3.NP	137,86 m <sup>2</sup>
Užitná plocha 4.NP	125,79 m <sup>2</sup>
Užitná plocha celkem	594,84 m <sup>2</sup>
Počet kancelářských prostor	13
Navrhovaná kapacita	29 osob

## NAVRHOVANÝ STAV OBJEKTU

### Výkopové a zemní práce

Přibližný objem výkopových prací je 75 m<sup>3</sup>. Před započítáním výkopových prací bude sňat travnatý drn a ornice v tloušťce 160 mm. Ornice bude deponována na části pozemku a po skončení stavebních prací využita pro terénní úpravy. Travnatý drn bude také deponován na pozemku a posléze využit pro terénní úpravy. Odtěžená zemina při výkopových pracích bude odvezena na skládku. Výkopové práce budou prováděny strojově s následným ručním dočištěním. Před zahájením výkopových prací je nutné zajistit vytyčení stávajících inženýrských sítí. Také je nutné zjistit velikost stávající základové patky od stožáru pro uchycení trolejového vedení. V případě křížení bude nutné zajistit přeložení sloupu.

Při provádění výkopů u stávajícího objektu je nutné sledovat hloubku založení stávajícího objektu. V případě, že by došlo k dosažení hloubky základové spáry stávajícího objektu, je nutno kontaktovat projektanta a konzultovat řešení.

Není dovoleno podkopávat stávající konstrukce svévolně.

### Základové konstrukce

Bude se realizovat nová základová konstrukce pro venkovní výtah. Základová konstrukce výtahu bude řešena za pomoci železobetonové bílé vany vyztužené dle statického posouzení část dokumentace D.1.2. Těsnění bílé vany bude navrženo dodavatelem. Je třeba řádně provést opatření pro těsnění napojení bílé vany na stávající cihelné zdivo. Postup je popsán v dílčí části dokumentace D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

### Konstrukce chodníku před objektem

Dojde k odstranění porušené části chodníku před hlavním vchodem v rozsahu cca 60 m<sup>2</sup>. Dojde k vyhotovení nového souvrství asfaltového chodníku včetně osazení betonového schodu před hlavním vstupem. Z důvodů výskytu inženýrských sítí není možné realizovat základovou konstrukci pro betonový schod. Je nutné dokonalé utěsnění spáry mezi schodem a asfaltovým chodníkem pružným voděodolným tmelem.

### Svislé konstrukce

#### Obvodové konstrukce

Dojde k vybourání otvorů pro výstup z výtahu pro každé podlaží. Posouzení a návrh překladů je zpracováno do výkresové části D.1.1.b. Také dojde k obnově původního hlavního vstupu do objektu.

#### Vnitřní dělicí konstrukce

Dojde k výstavbě nových dělicích nenosných příček a zadržek či vybourání nových otvorů ve stávajících dělicích konstrukcích. Nové příčky budou tvořeny ze SDK konstrukce vyplněné minerální vatou. Veškeré skladby jsou popsány v části D.1.1.c – Výpis skladeb.

### Vodorovné konstrukce

#### Stropní konstrukce

Vodorovné konstrukce stropů zůstávají stávající.

### **Střešní konstrukce**

Zůstává stávající. Dojde k osazení 5-ti střešních oken a k realizaci nového vikýře. Sklon střešní konstrukce vikýře bude proveden v 5° sklonu. Krytina bude realizována plechová v barevnosti stávajícího vikýře. Dojde ke kontrole stávajícího stavu krytiny a výměny poškozených prvků v rozsahu 10% plochy.

### **Podlahy**

Veškeré nášlapné vrstvy v objektu budou odstraněny kromě podlah v suterénu. Betonový podklad pod nášlapnými vrstvami bude zbroušen diamantovým kotoučem s následným vyrovnaním podkladu nivelační stěrkou v tl. 3-5 mm. V objektu budou nově realizovány nášlapné vrstvy dle tabulky místností v kombinaci keramických dlažeb a PVC. Keramická dlažba bude velkoformátová 600x1200 mm s rektifikovanými hranami pro tenké spáry. Pro hygienické prostory jsou vyhotoveny výkresy spárořezů. Keramická dlažba v místnostech 1.NP bez vyhotovených spárořezů bude kladena dle os kladení viz výkres 11 v části D.1.1.b. Součástí dlažeb je také vyhotovení keramických soklů po obvodu místností výšky 150 mm s osazením ukončovací hliníkové lišty. Nové osazení PVC bude prováděno lepením na vyrovnaný podklad včetně PVC obvodové lišty po obvodu místností. Přechody mezi keramickou dlažbou a PVC budou doplněny o přechodové hliníkové lišty. Specifikace dlažeb a materiálů viz. dílčí část D.1.1.c Výkresy spárořezů.

### **Schodiště**

Zůstává stávající. Před zahájením bouracích prací bude schodiště opatřeno krytem z OSB desek, pro zamezení jeho poškození. Po dokončení hrubých prací dojde k očištění schodiště s novým vyhotovení nátěru ochrannou voděodolnou barvou.

Dřevěné madlo podél celého schodiště bude demontováno, zbroušeno s následným nanesením bezbarvého laku včetně kotvicích prvků.

### **Povrchy stěn a stropu**

Stávající povrchy stěn a stropů v suterénu budou odstraněny. Spáry mezi zdívkou budou proškrábnuty na hloubku 30 mm, čímž bude zajištěno vysoušení zdiva.

Veškeré povrchy stěn v nadzemních patrech kromě podkrovní budou odstraněny na cihelné zdivo. Následně dojde k vyhotovení rýh, pro nové silnoproudé a slaboproudé rozvody. Po osazení elektroinstalace budou vyhotoveny nové omítky s finálním nátěrem bílou barvou ve dvou vrstvách.

Veškeré stávající podhledy z SDK konstrukcí a kazetových podhledů kromě podkrovní budou demontovány. Dojde k novému osazení kazetových podhledů v rastru 600x600 mm dle tabulky místností. Kazetové podhledy v hygienických prostorech budou osazovány dle spárořezů tak, aby na sebe spáry plynule navazovaly. Stropy bez podhledů budou přeštukovány a opatřeny novým nátěrem bílé barvy.

U kanceláří budou podhledy vybaveny také SDK skrytou garnýží dle výkresové dokumentace.

Rozvody chladiva od klimatizací musí být dle PBR vedeny v SDK kastlíku s požární odolností.

### **Okenní výplně**

Zůstávají stávající. Dojde k očištění stávajících vnitřních parapetů. Dojde k osazení nového okna ve vikýři v místnosti 4.12. Dále dojde k osazení 5-ti střešních oken. Okna budou replikami stávajících výplní.

Veškeré specifikace jsou popsány v dílčí části D.1.1.c – Výpis oken a dveří.

**Před zadáním výplní otvorů do výroby je nutné všechny otvory na stavbě doměřit!**

## Dveře

Interiérové dveře zůstanou stávající. Dojde k očištění a přetření dveřních křídel včetně ocelových zárubní bílou barvou. Požární zpráva předepisuje požární odolnost u stávajících dveří vedoucích v ČCHÚC, při realizaci dojde ke kontrole stávajících dveří, nevyhovují budou odstraněny včetně zárubní a budou osazeny nové dveře s požární odolností EW 30 DP3 – C. Dveře s požární odolností musí být vybaveny samozavírači.

**Před zadáním výplní otvorů do výroby je nutné všechny otvory na stavbě doměřit!**

## Výtah

Výtah bude realizován trakční bez strojovny v rozsahu všech 5-ti pater. Založení výtahu je popsáno v dílčí části D.1.2. Stavebně konstrukční řešení. Ocelová konstrukce včetně výtahu samotného bude dodána vybraným výrobcem. Konstrukce výtahu bude oceloskleněná, včetně skleněné kabiny.

Nosnost 630 kg, počet osob 8, dveře 900x2000, požární odolnost dveří EW30 DP3-C, rychlost 1m/s, počet stanic 5/5, počet vstupů do klece 1,

## Fasáda

Zůstává stávající. Oprava západní fasády bude realizována v rozsahu 1.NP. Dojde k odstranění poškozených omítek v rozsahu cca 15% plochy a následnému vyspravení. Nový nátěr bude realizován na celé ploše 1.NP ve stávající barevnosti.

## Větrání

### Větrání kanceláří a kuchyně

Pro větrání je navržena VZT jednotka přívod 2800 m<sup>3</sup>/h a odvod 2800 m<sup>3</sup>/h s rekuperací tepla, ventilátory s regulací otáček, el. ohřevem a filtrací vzduchu umístěná v m.č. 1.12. Sání i výdechy VZT jednotky budou opatřeny tlumiči hluku. Sání vzduchu je řešeno z fasády objektu i výfuk vzduchu je řešen stoupačkou nad střechu objektu. Přívod i odvod vzduchu v prostoru je zajištěn distribučními elementy. VZT rozvody v m.č. 1.12 budou opatřeny tepelnou izolací, potrubí pro výfuk znehodnoceného vzduchu v m.č. 1.09 bude opatřeno protipožární izolací s odolností EI 30 a všechny potrubí vedoucí v instalační šachtě instalační šachtě tepelnou izolací.

Jednotka bude řízena vlastním systémem měření a regulace. Rozvaděč systému měření a regulace bude umístěn mimo VZT jednotku dle PD. V přívodním potrubí bude osazeno čidlo pro detekci kouře s vazbou na systém měření a regulace VZT jednotky.

### Větrání soc. zázemí

Pro větrání jsou navrženy radiální ventilátory. Odpadní vzduch je vyveden stoupačkami nad střechu objektu.

Systém větrání podtlakový. Ovládání se světlem + časový doběh

### Větrání sklepů

Pro větrání je navržen radiální ventilátor. Odpadní vzduch je vyveden stoupačkami nad střechu objektu.

Systém větrání podtlakový. Ovládání časový program.

### Klimatizace kanceláří

Zařízení bude sloužit pro pokrytí tepelných zisků. Pro klimatizaci navrhujeme použít nezávislý chladicí systém VRF. Zařízení bude provozováno pouze v režimu chlazení. Venkovní jednotka budou umístěna v prostoru výklenku v úrovni 2.NP. Venkovní jednotka bude umístěna na ocelové konstrukci o výšce 100 mm. Vnitřní jednotky v provedení kazetovém budou rozmístěny dle výkresové dokumentace. Vnitřní klimatizační jednotky budou ovládány nástěnnými ovladači. Odvody kondenzátu budou řešeny samospádem do kanalizace. alternativně budou použita čerpadla pro odvod kondenzátu.

### Klimatizace serveru 1.09

Zařízení bude sloužit pro pokrytí tepelných zisků serveru. Pro klimatizaci navrhujeme použít nezávislý chladicí split systém s celoročním provozem v režimu chlazení. Zařízení bude provozováno pouze v režimu chlazení. Venkovní jednotka budou umístěna vně budovy u m.č.1.12. Venkovní jednotka bude umístěna na ocelové

konstrukci. Vnitřní jednotka v provedení nástěnném bude umístěna dle výkresové dokumentace. Vnitřní klimatizační jednotka budou ovládány nástěnným ovladačem. Odvody kondenzátu bude řešen samospádem do kanalizace. alternativně budou použito čerpadlo pro odvod kondenzátu.

Vzduchotechnika je podrobněji řešena v části D.1.4.5. – Vzduchotechnika a chlazení.

### **Zdravotechnika**

Zdravotechnika je podrobněji řešena v části D.1.4.1. – Zdravotně technické instalace.

### **Silnoproudé rozvody**

Silnoproud je podrobněji řešen v části D.1.4.3. – Silnoproudá elektroinstalace.

### **Slaboproudé rozvody**

Silnoproud je podrobněji řešen v části D.1.4.4. – Slaboproudá elektroinstalace.

### **Vytápění**

Vytápění je podrobněji řešena v části D.1.4.2. – Vytápění.

### **Požárně bezpečnostní řešení**

Požární řešení je podrobně popsáno v příloze D.1.3.

### **Zařízení staveniště**

Zařízení staveniště bude řešeno dodavatelem stavby v potřebném rozsahu.

## **BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Při provozu, revizích, opravách a údržby objektu (údržba střechy, revize hromosvodu, čištění podokapních žlabů, výměna světelných zdrojů, čištění svítidel apod.) budou dodržovány veškeré platné bezpečnostní předpisy. Dodavatel musí pro stavbu použít jen takové výrobky, které splňují požadavky na požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie. Vlastnosti musí být ověřeny. Všechny použité výrobky a materiály musí mít atest, popřípadě prohlášení o shodě, tyto dokumenty budou předány investorovi. Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců, popřípadě dovozců výrobků a materiálů. Stavba jinak nevytváří zvláštní požadavky na bezpečnost při užívání. Ochrana stavby před vniknutím nepovolaných osob je navržena standardními zabezpečovacími náležitostmi výplní konstrukcí.

Projektant upozorňuje na dodržování především těchto předpisů:

- zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., vyhláška ČÚBP, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- zákon č. 225/2012 Sb., kterým se mění zákon č.309/2006 Sb. (upravují se další podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů

- nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

## OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ

Při provádění stavebních a montážních prací je nutné dodržovat veškerá ustanovení o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, jak je stanoví příslušné předpisy a nařízení v platném znění:

- zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 362/2007 Sb., kterým se mění zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a další související zákony
- vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., vyhláška ČÚBP, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 363/2005 Sb., který se mění vyhláška ČÚBZ a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- zákon č. 225/2012 Sb., kterým se mění zákon č.309/2006 Sb. (upravují se další podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 68/2010 Sb., který se mění nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Za dodržování zásad bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci je na stavbě odpovědný stavbyvedoucí. Všichni pracovníci musí být náležitě proškoleni, musí používat ochranné prostředky a dodržovat podmínky BOZP. Zaměstnavatel musí přijímat technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení.

Dodavatel je povinen při výstavbě dodržovat:

- vybavení pracovníků ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícím prováděným pracím
- bezpečnost v ochranných pásmech inženýrských sítí musí být provedena na základě dohody se správcí sítí



- při pracích v blízkosti zařízení pod napětím musí zajistit bezpečnostní opatření proti dotyku či přiblížení
- staveniště musí být zabezpečeno proti vstupu veřejnosti, označeno
- všechny otvory a jámy, kde hrozí nebezpečí pádu, musí ohradit nebo zajistit
- pro ruční přepravu zajistí bezpečné komunikace
- při práci ve výškách zajistí bezpečnost pracovníků ČSN 73 8101 - Lešení, ČSN 73 8106 – Ochranné a záchytné konstrukce, ČSN 74 3305 – Ochranná zábradlí Ochranné a záchytné konstrukce, ochranná zábradlí
- prostory, nad kterými se pracuje, musí být zajištěny
- při pracích na střeše musí být pracovníci chráněni proti pádu a propadnutí
- při pracích se stroji a strojními zařízeními musí dodržovat jednotlivé provozní předpisy

## **OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhacími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

Jako ochrana proti pronikání radonu z podloží je navržena protiradonová izolace a ve šterkové vrstvě pod základovou deskou umístěn systém odsávacího a sběrného potrubí.

Vzhledem k umístění stavby není potřeba řešit zvláštní ochranu budoucích vnitřních prostor objektu před zdrojem vnějšího hluku. Protihluková opatření se nerealizují. Nenachází se zde žádná komunikace vyšší třídy, železnice, výrobní provozovna apod. Možný hluk z přilehlé komunikace a veřejného prostoru je chráněn obvodovými konstrukcemi a výplněmi otvorů s izolačním trojsklem.

**Stavba není umísťována do území zatíženého hlukem a lze předpokládat, že hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku A stanovené v §12 odst. 1, 3 a v příloze č.3 část A) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, nebudou v chráněném venkovním prostoru stavby překračovány.**

Stavba rovněž nebude zdrojem hluku vůči svému okolí.

Hygienické limity pro chráněný venkovní prostor staveb jsou dle §12 odst. 1, 3 a přílohy č.3 část A) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, následující:

- $L_{Aeq,8h} = 50$  dB,  $L_{Aeq,1h} = 40$  dB pro denní a noční dobu a hluk ze stacionárních zdrojů,
- $L_{Aeq,16h} = 60$  dB,  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB pro denní a noční dobu a hluk z dopravy na silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích,
- $L_{Aeq,16h} = 55$  dB,  $L_{Aeq,8h} = 45$  dB pro denní a noční dobu a hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy,
- $L_{Aeq,16h} = 60$  dB,  $L_{Aeq,8h} = 55$  dB pro denní a noční dobu a hluk z dopravy na drahách v ochranném pásmu drah,
- $L_{Aeq,16h} = 55$  dB,  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB pro denní a noční dobu a hluk z dopravy na drahách mimo ochranné pásmo drah,
- $L_{Aeq,16h} = 70$  dB,  $L_{Aeq,8h} = 60$  dB pro denní a noční dobu a hluk z dopravy na pozemních komunikacích při umístění bytu v přístavbě nebo nástavbě stávajícího obytného objektu nebo víceúčelového objektu nebo v případě výstavby ojedinělého obytného, nebo víceúčelového objektu v rámci dostavby proluk, a výstavby ojedinělých obytných nebo víceúčelových objektů v rámci dostavby center obcí a jejich historických částí.
- $L_{Aeq,16h} = 70$  dB,  $L_{Aeq,8h} = 65$  dB pro denní a noční dobu a hluk z dopravy na drahách při umístění bytu v přístavbě nebo nástavbě stávajícího obytného objektu nebo víceúčelového objektu nebo v případě výstavby

o jediné obytné, nebo víceúčelové objektu v rámci dostavby proluk, a výstavby ojedinělých obytných nebo víceúčelových objektů v rámci dostavby center obcí a jejich historických částí.

## VÝPIS POUŽITÝCH NOREM

Projekt byl zpracován v souladu s veškerými platnými právními předpisy, zejména pak:

- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon)
- zákon č. 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č.183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony
- vyhláška č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb
- vyhláška č. 20/2012 Sb., o technických požadavcích na stavby
- vyhláška č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov
- zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích
- zákon č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů(zákon o elektronických komunikacích)
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 362/2007Sb., kterým se mění zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a další související zákony
- vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 309/2006Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- zákon č. 225/2012 Sb., kterým se mění zákon č.309/2006 Sb. (upravují se další podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdrav í při práci, ve zně ní pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 68/2010 Sb., který se mění nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se sta noví podmínky ochrany zdraví při práci
- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- nařízení vlády č. 591/2 0 06 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní pro středí
- nařízení vlády č. 378/20 01 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístroj ů a nářadí
- nařízení vlády č . 362/2005 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

**Pozn.:** Projektová dokumentace je navržena dle dostupných informací. Vzhledem k charakteru stavby mohou být při stavební činnosti zjištěny skutečnosti, které mohou ovlivnit charakter a rozsah stavebních prací. Pokud tato skutečnost nastane, bude projektant bez odkladu upozorněn.

Veškeré rozměry před realizací je nutné na stavbě ověřit!

Finální pohledové prvky, jejich povrchovou úpravu a zvolený materiál musí být odsouhlaseny investorem a generálním projektantem na základě vzorku předloženého generálním dodavatelem.

Tato dokumentace nenahrazuje dodavatelskou, dílenskou dokumentaci, dokumentaci změny stavby před dokončením ani dokumentaci skutečného provedení

Všechny konstrukce, stavební prvky a materiálová řešení je nutné provést dle systémových detailů, postupů (technologických postupů) a technických listů.

V případě, že jsou v dokumentaci použita specifická označení výrobků, je možné použít i jiná kvalitativně a technicky obdobná řešení. Všechny uvedené výrobky a výrobci ve všech částech této dokumentace jsou pouze informativní a slouží jako podklad pro korektní výběr zhotovitele za stejných kvalitativních podmínek. Před zahájením výstavby dojde k upřesnění a dohodě mezi vybraným uchazečem a investorem stavby ohledně specifikace dodávek.

V Praze 11/2024

Ing.arch. Adam Plzák